



Donnez un nouveau visage à votre façade

Le temps des façades monotones est désormais révolu !

Aujourd'hui, les façades représentent plus que de simples éléments de protection des bâtiments.

Leur rôle est bel et bien d'impressionner et de conférer du caractère aux bâtiments. Mais pour cela, un travail de conception est nécessaire.

Il convient de faire confiance à l'imagination et aux idées des maîtres d'ouvrage, des architectes et investisseurs. Nous intervenons dans votre projet en qualité de partenaire, et collaborons ensemble pour donner un nouveau visage à votre façade.

Style classique ou rustique, discret ou coloré

Modernes ou classiques, rustiques ou élégantes : les surfaces en métal, verre, céramique, bois, enduit, pierre naturelle ou briquettes de parement apportent à chaque projet le résultat escompté. Le système Creativ Color alsecco spécialement développé pour les façades permet désormais de voir la vie en couleurs. Qu'importe ce que vous choisissiez, la façade est conçue selon vos souhaits. Ainsi, votre projet est réalisé à votre image.



Enduit et pierre naturelle – une harmonie parfaite de tons noirs : immeuble d'habitation et de bureaux dans le quartier de Falkenried à Hambourg



Concept moderne tout orange : immeuble administratif de la Deutsche Bahn SA, Kassel



**Sur mesure : bâtiment arrondi, carreaux arrondis
Ecole Gustav von Schmoller, Heilbronn**

Réhabilitation moderne :
Immeuble d'habitation historique, Berlin



Quel est l'état du bâtiment ?

Chaque projet est différent et impose ses propres règles. Le niveau d'usure et les dommages de l'immeuble sont différents sur chaque projet. L'analyse du bien proposée par alsecco vous permet d'obtenir une description précise de l'état du bien. Nous répondons à toutes vos questions techniques en matière de construction. Il faut dans ce domaine, comme dans le domaine médical, un bilan complet et un diagnostic précis pour le traitement adapté.

Bonne isolation = gain pour tous

Une bonne isolation est un avantage considérable pour les locataires, les propriétaires et l'environnement. La consommation d'énergie diminue, la valeur du bien augmente et les bâtiments sont préservés pendant des décennies contre les impacts sur l'environnement et des conditions météorologiques. La mise en vigueur de la Réglementation Thermique (RT) encadre entre autre l'isolation thermique des parois opaques. En conséquence, les isolations des anciens bâtiments doivent toutes être refaites pour répondre à cette réglementation. Depuis 2011, les performances énergétiques d'un bâtiment sont devenues un argument de vente très efficace pour les acheteurs et les locataires. Le « DPE » (diagnostic de performance énergétique) est devenu obligatoire en France pour les propriétaires et locataires, c'est pourquoi la réhabilitation énergétique est aujourd'hui un véritable atout marketing.

Les immeubles d'habitation historiques de la ville de Berlin ne montrent aucune trace d'usure. Bien au contraire : les façades avant se targuent de magnifiques modénatures fidèles aux modèles originaux complété avec un nouvel enduit. Derrière ces façades maculées se cache un système d'isolation thermique par l'extérieur moderne qui prévient la perte de chaleur. De plus en plus de maîtres d'ouvrage et architectes se fient désormais aux compétences d'analyse technique et à l'état d'esprit commercial d'alsecco.

Réhabiliter, un réflexe indispensable

La majorité des bâtiments dont nous aurons besoin dans les prochaines décennies en Europe ont déjà été construits de longue date. On peut ainsi penser que les travaux de construction de l'avenir se tourneront vers des réhabilitations et modifications pertinentes des biens existants. Il reste du chemin à parcourir. « La construction de bien existant » est un marché en pleine croissance, une valeur sûre pour les investisseurs, concepteurs et bien entendu pour l'industrie de la construction. Vos projets de construction méritent que vous fassiez appel à des professionnels fiables : alsecco est le partenaire de tous vos projets. Systèmes d'ITE, façades rideau ventilées, réfection de béton ou réhabilitation de balcon : nous avons la solution adaptée à tous vos besoins.



Nouveau souffle de vie : isolation contemporaine et valorisation architecturale d'une barre de lotissement à Cottbus



Un partenaire unique

Qu'il s'agisse d'une réhabilitation ou d'une construction neuve, d'un immeuble d'habitation ou commercial, chaque projet requiert des solutions techniques, esthétiques et logistiques sur mesure. Nous sommes votre partenaire pour vos projets. Vous pouvez compter sur nous. Tous les éléments de notre gamme se complètent parfaitement. Nos systèmes d'ITE sont éprouvés, testés, certifié avec un agrément technique européen et répondent aux obligations légales. Votre projet de construction a des exigences particulières ? L'équipe d'alsecco trouvera toujours des solutions innovantes qui vous correspondent. Les produits et technologies que nous développons sans cesse pour vous sont faits pour vous simplifier la vie.

Simple et direct

Faire le choix d'un seul fournisseur pour tous les produits et prestations représente un autre avantage. Un seul interlocuteur répond à toutes vos questions, qu'elles soient liées au conseil, aux solutions de raccordement, à la coordination des délais de livraison et des étapes de travail, ou encore à la garantie du système. Votre conseiller technique alsecco veille au bon déroulement de votre chantier. Même les fabrications spéciales sont livrées rapidement sur les chantiers. Chez alsecco, toute l'organisation est centralisée, ce qui améliore considérablement la qualité logistique. Nous distribuons nos produits directement. Ce système bien rodé vous garantit un flux de matériaux rapide, fiable et ponctuel sur votre chantier.

A travers chaque membre d'équipe de l'entreprise, alsecco s'engage sur la flexibilité et ses compétences techniques lors de la conception. Mais qu'en est-il des questions usuelles lors d'un projet ? Toutes les dispositions légales en matière de construction seront-elles respectées ? Les composants utilisés sont-ils à la pointe de la technologie ? Vous n'avez plus à vous préoccuper de ces questions. alsecco est votre partenaire. Les façades, c'est notre métier et nous apporterons les réponses nécessaires ! Nous accompagnons chaque phase de construction : des plans du projet à la livraison.



Ingénieurs, passionnés de bricolage, créatifs : les produits et technologies que nous développons sans cesse sont faits pour vous simplifier la vie.

Nous créons une véritable relation avec vous.



alsecco, le partenaire de toutes vos interrogations

Notre collaboration démarre dès la phase de conception : quelle isolation choisir pour votre projet ? A quoi faudra-t-il faire attention lors des combinaisons de matériaux ? Votre partenaire qualifié alsecco répond à toutes vos questions et vous accompagne dans chaque étape de votre projet. Durant la phase de planification, il élabore un cahier des charges sur mesure pour votre projet. Il vous conseille de manière détaillée sur les systèmes et matériaux adaptés. Pour chaque détail que vous pourriez aborder, votre conseiller technique alsecco sait trouver les contacts adéquats. Il vous met en relation avec les spécialistes dont vous avez besoin : architectes, experts, applicateurs compétents. Le tout rapidement et simplement.

Vous cherchez des spécialistes ?

Nous vous accompagnons dans tous vos projets de construction : vous avez besoin d'aide pour vos appels d'offres, calculs, élaboration d'offres, calculs physiques de construction ou encore pour trouver des applicateurs qualifiés ? Chez alsecco, tous les spécialistes dont vous pouvez avoir besoin répondent présents. Nous sommes également là pour vous lorsqu'il s'agit de la planification pratique détaillée, et mettons à votre disposition notre base de données DAO très complète. Même lors de la phase de construction, nous vous garantissons une chose : nous répondons toujours présent, qu'importe ce dont vous avez besoin.

Le fait de disposer de nombreuses possibilités de conception, d'un système d'ITE irréprochable et de tous les composants nécessaires ne suffit pas pour élaborer la solution pour un projet.

En effet, votre projet ne sera pas réalisable sans un service compétent pour articuler chacune de ces prestations.

C'est précisément pour cette raison que chez nous, la proximité avec le client revêt une importance considérable. Votre conseiller technique alsecco est à votre disposition pour toute question. Vous êtes pris en charge bien avant le début de votre chantier et restez accompagné par votre partenaire de confiance pendant des années.



Votre partenaire qualifié alsecco répond à toutes vos questions et vous accompagne dans chaque étape de votre projet.



Edition alsecco : la suite logique

Nous sommes capables de marier différentes surfaces, différentes techniques d'élaboration. Grâce au nuancier alsecco Creativ Color, nous créons une façade conforme à vos souhaits. Le large choix de conception nécessite aussi une solution parfaite dans tous les détails d'un point de vue technique.

Une technique qui répond à chaque exigence

Notre principe : ce n'est pas à la conception de se soumettre à la technique, mais à la technique de se soumettre à la conception. En d'autres termes : qu'importe le type de votre projet, vous pouvez être certain que non seulement la technique que nous mettrons en place correspond à votre budget, mais qu'en plus elle tiendra ses promesses.



Système Alprotect Nova



Système ecomin



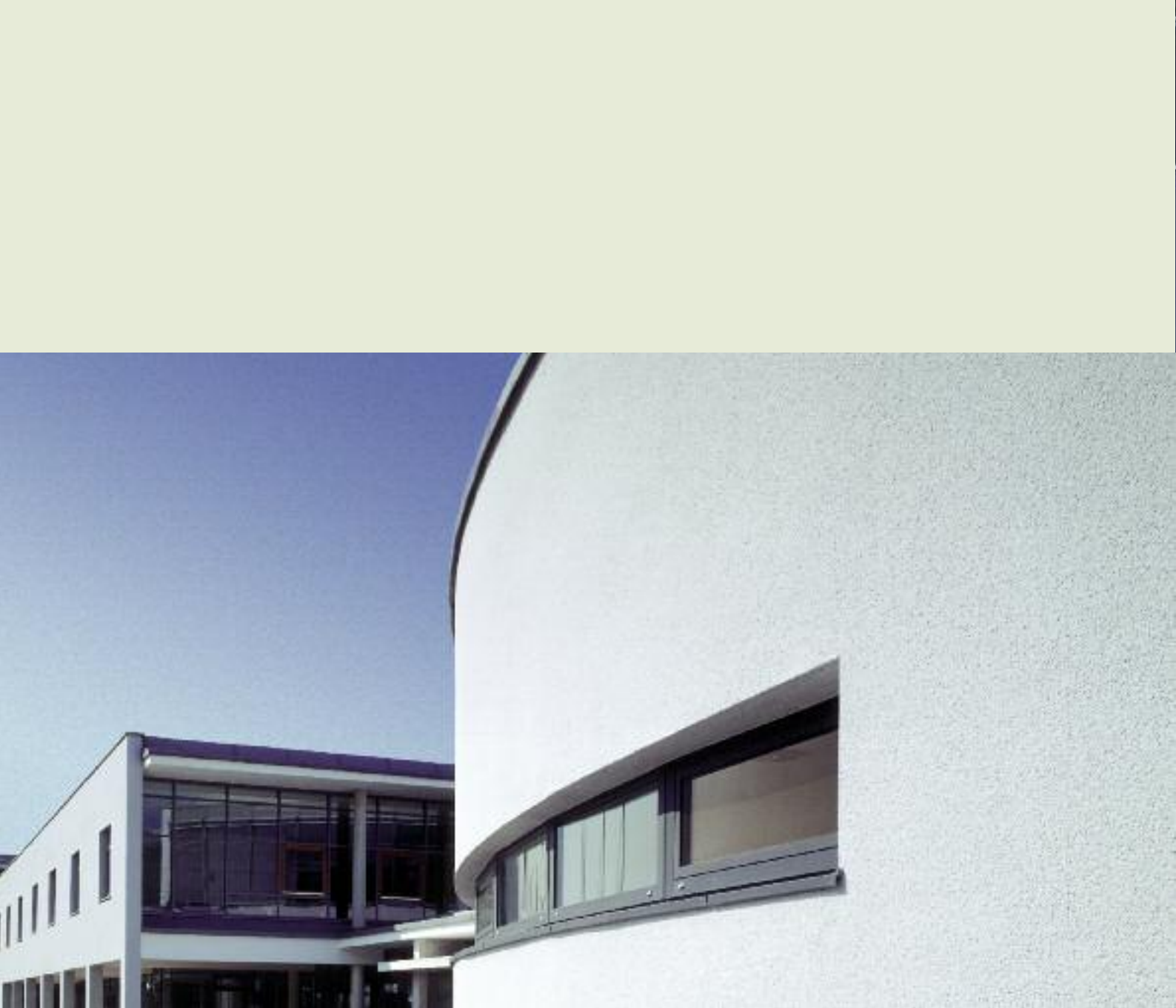
Airtec Wood

La façade combinée : pour plus de liberté

Aujourd'hui, la tendance pour les façades est à la variété : mélange de bois, enduit, verre ou métal. Grâce à la façade combinée, votre imagination n'a plus de limite, et ce, que vos projets concernent la base des systèmes de façade ou une façade rideau. Depuis 1998, alsecco est reconnu dans son secteur pour sa créativité et son savoir-faire. Nous vous ouvrons aujourd'hui de nouveaux horizons en matière de conception avec l'« édition alsecco », développement de notre système de conception de façades.



Notre principe : ce n'est pas à la conception de se soumettre à la technique, mais à la technique de se soumettre à la conception. En d'autres termes : qu'importe le type de votre projet, vous pouvez être certain que non seulement la technique que nous mettrons en place correspond à votre budget, mais qu'en plus elle tiendra ses promesses.



Airtec – la façade rideau

Airtec est notre système de façade rideau ventilée. Il répond aux plus grandes exigences. Les qualités du système Airtec sont multiples : il offre de nombreuses possibilités de conception pour une façade combinée, dispose de propriétés exceptionnelles en matière d'insonorisation et d'une longue durée de vie. Les travaux complexes de réhabilitation sont le terrain de jeu favori de ce système.

A chaque exigence sa combinaison

Vous pouvez bien sûr opter pour la combinaison de différents systèmes de façades alsecco pour votre projet. Tous nos éléments de façades s'adaptent parfaitement les uns aux autres et ont été testés et certifiés par les autorités de construction. Ils garantissent une isolation thermique optimale et une protection contre le bruit et les intempéries pour tous les types de bâtiments et de supports.

Alcret – une protection pour toutes les surfaces

Avec les systèmes Alcret, nous vous proposons un programme complet de protection. Alcret Basic : pour une reconstruction et une protection durables et fiables du béton abîmé. Alcret Protect : pour une protection totale de vos surfaces en béton. Le système de revêtement de sol Alcret Floor est la solution idéale de protection et de décoration pour les sols des balcons, terrasses ou loggias. Nous mettons également à votre disposition un système d'isolation thermique des parties basses : l'isolation des soubassements et l'isolation enterrée.

L'élaboration de façades qualitatives implique que la base de construction est excellente. Supports difficiles, exigences particulière en matière d'insonorisation ou de protection au feu, sollicitations mécaniques extrêmes ? Les façades d'isolation thermique alsecco répondent aux exigences de chacun. Une solution idéale pour la protection de votre façade.

Alprotect Quattro et Alprotect Aero : **la résistance à l'état pur**

Outre ses systèmes de façades éprouvés, alsecco vous propose une nouvelle génération de systèmes d'isolation thermique : Alprotect Quattro : le système d'ITE organique alsecco - un système de protection de façade ultra-performant. Extrêmement robuste, résistant aux souillures et conçu pour durer, il offre également une grande liberté de création. On y ajoute ensuite Alprotect Aero, l'ITE minéral d'alsecco. Ce système non-inflammable a été spécialement conçu pour la protection anti-incendie dans les immeubles de grande hauteur. Il répond à toutes les conditions nécessaires à la réalisation de façades à valeur stable et durables.



Alprotect Quattro



Alprotect Aero



Airtec



Quand la tradition **va de l'avant**

Les technologies et produits alsecco doivent ouvrir toutes les portes de la conception et création à nos clients. Ce principe est notre moteur depuis la création de l'entreprise en 1957, à Wildeck. Qu'importe l'époque, qu'importe la tendance du moment. L'offre alsecco donne des idées nouvelles. Une seule condition : la technique qui se cache derrière les systèmes d'isolation thermique par l'extérieur alsecco doit permettre la plus grande liberté de conception. Grâce à cette philosophie, nous sommes devenus l'un des fournisseurs les plus innovants en matière de conception de systèmes de façades en Allemagne.

Pionniers des matériaux

En 1970, bien avant que le pétrole ne devienne une denrée rare, alsecco a commencé à introduire des systèmes d'isolation thermique destinés à protéger et sauvegarder l'environnement. Dès le milieu des années 70, un marché totalement nouveau s'est ouvert à nous avec le lancement du premier système d'ITE minéral. Grâce aux composants non-inflammables de ce système, les immeubles de grande hauteur et bâtiments publics pouvaient désormais être dotés d'un système d'ITE. Nous nous sommes tournés très tôt vers le marché des façades. C'est ce qui nous a permis de compter aujourd'hui parmi les leaders du marché.